

議案第 9 号

瑞穂町耕心館及び瑞穂町郷土資料館の指定管理者の指定について

上記の議案を提出する。

平成 26 年 3 月 3 日

提出者 瑞穂町長 石 塚 幸右衛門

(提案理由)

瑞穂町耕心館及び瑞穂町郷土資料館の指定管理者を指定する必要があるため、地方自治法（昭和 22 年法律第 67 号）第 244 条の 2 第 6 項の規定により、議会の議決を求める。

瑞穂町耕心館及び瑞穂町郷土資料館の指定管理者の指定について

瑞穂町耕心館及び瑞穂町郷土資料館の施設の管理を行わせる者を次のとおり指定する。

記

- 1 公の施設の名称
瑞穂町耕心館
瑞穂町郷土資料館

2 指定管理者の名称及び主たる事務所の所在地

アクティオ株式会社

代表取締役社長 鈴木 悟

東京都目黒区下目黒一丁目1番11号目黒東洋ビル4階

3 指定の期間

平成26年4月1日から平成31年3月31日まで

(資 料)

瑞穂町耕心館及び瑞穂町郷土資料館

1 瑞穂町指定管理者選定委員会の開催

①日 時 平成26年2月14日(金) 午後1時15分から

②会 場 町民会館第2会議室

2 選定結果

応募者名	総合得点	選定結果
特定非営利活動法人 ワーカーズコープ	432 / 770	
アクティオ株式会社	637 / 770	候補者として内定
株式会社日展東京支店	524.5 / 770	

指定管理者候補者の評価

応募者名 特定非営利活動法人ワーカーズコープ

(1) 評価結果 (1人持ち点100点の7人採点)

評定項目	瑞穂町耕心館	瑞穂町郷土資料館
① 運営方針	41 / 70	39 / 70
② 施設管理	37 / 70	37 / 70
③ 事業計画	68 / 105	64 / 105
④ 利用者サービス	56 / 105	56 / 105
⑤ 収支計画	39 / 70	33 / 70
⑥ 団体の概要	37 / 70	39 / 70
⑦ 安全対策	43 / 70	43 / 70
⑧ 個人情報保護措置	39 / 70	39 / 70
⑨ 類似施設等の管理 運営実績	24 / 35	24 / 35
⑩ その他特記事項	20 / 35	20 / 35
評点小計	404 / 700	394 / 700
※施設別配分比重 による補正 (A)	評点小計 × 0.5 202 / 350	評点小計 × 0.5 197 / 350

(2) 施設管理の総合的な評価 (1人持ち点10点の7人採点)

評定項目	評価結果
一括指定管理にした 場合のメリット (B)	33 / 70

(3) 総合得点

(A) + (B)	432 / 770
-----------	-----------

指定管理者候補者の評価

応募者名 アクティオ株式会社

(1) 評価結果 (1人持ち点100点の7人採点)

評定項目	瑞穂町耕心館	瑞穂町郷土資料館
① 運営方針	70 / 70	62 / 70
② 施設管理	67 / 70	61 / 70
③ 事業計画	87 / 105	87 / 105
④ 利用者サービス	93 / 105	86 / 105
⑤ 収支計画	49 / 70	49 / 70
⑥ 団体の概要	55 / 70	55 / 70
⑦ 安全対策	61 / 70	61 / 70
⑧ 個人情報保護措置	55 / 70	58 / 70
⑨ 類似施設等の管理 運営実績	33 / 35	33 / 35
⑩ その他特記事項	28 / 35	28 / 35
評点小計	598 / 700	580 / 700
※施設別配分比重 による補正 (A)	評点小計 × 0.5 299 / 350	評点小計 × 0.5 290 / 350

(2) 施設管理の総合的な評価 (1人持ち点10点の7人採点)

評定項目	評価結果
一括指定管理にした 場合のメリット (B)	48 / 70

(3) 総合得点

(A) + (B)	637 / 770
-----------	-----------

指定管理者候補者の評価

応募者名 株式会社日展東京支店

(1) 評価結果 (1人持ち点100点の7人採点)

評定項目	瑞穂町耕心館	瑞穂町郷土資料館
① 運営方針	49 / 70	50 / 70
② 施設管理	45 / 70	45 / 70
③ 事業計画	72 / 105	79 / 105
④ 利用者サービス	68 / 105	72 / 105
⑤ 収支計画	41 / 70	43 / 70
⑥ 団体の概要	50 / 70	50 / 70
⑦ 安全対策	47 / 70	47 / 70
⑧ 個人情報保護措置	46 / 70	46 / 70
⑨ 類似施設等の管理 運営実績	26 / 35	28 / 35
⑩ その他特記事項	22 / 35	23 / 35
評点小計	466 / 700	483 / 700
※施設別配分比重 による補正 (A)	評点小計 × 0.5 233 / 350	評点小計 × 0.5 241.5 / 350

(2) 施設管理の総合的な評価 (1人持ち点10点の7人採点)

評定項目	評価結果
一括指定管理にした 場合のメリット (B)	50 / 70

(3) 総合得点

(A) + (B)	524.5 / 770
------------------	--------------------